

# 管理会社のみなさま、 今の管理数で満足している？

ポイントを抑えるだけで、管理はもっと増やせるんです！

管理獲得、物件 / 土地仕入れに。

これからの  
家主 / 建物 / 土地情報集めは  
ワンクリックで。

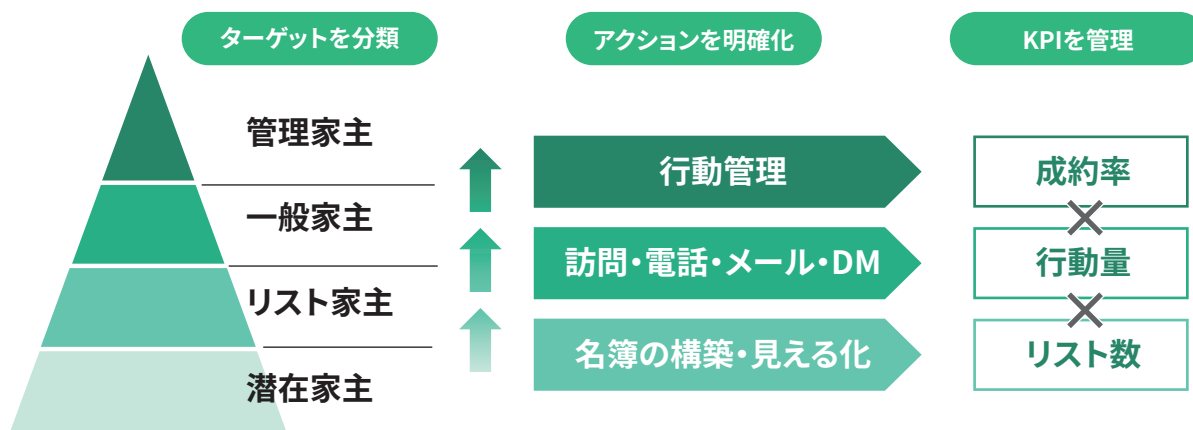
全管協認定商品



BAIZO KANRI



## 管理倍増の方程式



詳しくはお気軽にお問い合わせください。

東証一部上場企業グループ

SS Technologies株式会社

東京都千代田区大手町2-6-1 朝日生命大手町ビル2階

03-3231-8109  
contact@sstechnologies.co.jp

管理拡大をワンストップでサポートする

# BAIZO KANRI **5つの機能**

**1** 商圏の家主情報をワンクリックで取得。  
**ワンクリック家主名簿取得**  
ゼンリンのブルーマップ、法務局の不動産登記情報と連携、商圏の新規家主情報をワンクリック取得! ※ 399円 / 取得

**2** 新規、自社管理等、家主情報を簡単把握。  
**家主情報マップ**  
取得した家主情報を自社の管理情報と照合し、物件の契約ステータス(自社管理、新規家主)を瞬時に把握。

**3** 名簿取得～DM郵送をワンクリックで!  
**DM郵送依頼**  
送りたい家主とDMフォーマットを選択し、郵送依頼を押せば、印刷・梱包・郵送まで自動で完了。 ※ 97円～/通

**4** どの社員がいつ誰にアプローチしたかわかる!  
**管理獲得営業CRM**  
営業の履歴や営業ステータスを記録し行動を管理、進捗をメンバー間でシェアできる。

**5** パフォーマンスを定量的に可視化、分析!  
**KPIダッシュボード**  
架電数と訪問数の目標値と実績値を計測・可視化することで分析、判断に生かすことができる。

新潟県A社様(管理戸数:約200戸)の導入効果例

BAIZO KANRI導入前 パート2名を家主名簿作成のために雇用(約500件/1か月)



名簿作成工数を **83時間削減**、管理獲得へ注力できる体制に!

## 料金

初期費用

**30万円**(税込33万円)

月額費用

**15万円**(税込16.5万円) / 3アカウント

\*以降は **5万円**(税込5.5万円) / 1アカウント