

# 家賃保証サービス

販売手数料  
月額賃料等の

**30%**

## 賃貸住宅向け「プラス(W)」

### ❖ 充実の保証内容

- ・ 月額保証料 …………… **最大 24ヶ月**
- ・ 更新料 …………… **上記期間に含む**
- ・ 原状回復費用 ……… **上限 3ヶ月**
- ・ その他違約金 ……… **上限 2ヶ月**
- ・ 残置物処理費 ……… **上限 2ヶ月**
- ・ 訴訟費用 …………… **最大 200万円**

### ❖ 保証商品

契約対象

居住用に限る

※賃料2万円～50万円

初回保証料

月額賃料等の50%

※下限20,000円

月額保証料

864円

年間保証料

なし

※家賃送金先は管理会社に限ります。家主への直接送金はできません。

#### 補償が付保

孤独死等によって発生する  
空室期間中の家賃損失を保証。

※賃貸借契約書に記載事項あり。お支払いには条件がございます。詳しくはお問合せください。

#### 収納代行

ご請求額の100%を  
毎月27日立替支払い。

立替払い時の手数料も不要。

#### 毎月の家賃データ不要

変動費・更新料等が発生する  
場合のみお知らせください。

## 事業用賃貸向け「デポレント」

### ❖ 充実の保証内容

保証限度額

月額賃料等の55ヵ月分

保証範囲

賃料 / 管理費 / 看板費用 / 町内会費 / 変動費 / 原契約  
解除後の月額賃料等の損害金 / 督促費用 / 明け渡し  
に伴う裁判費 / 弁護士費用 /

更新料 / 原状回復費用 / 残置物撤去費用 / 鍵交換  
費用 / 短期解約違約金

※これら5項目の合計で月額賃料の5ヵ月が保証上限

### ❖ 保証商品

契約対象

店舗・事務所

初回保証料

月額賃料等の100%

※下限100,000円

年間保証料

月額賃料等の10%

※下限10,000円

# 家賃保証サービス申込書

## 個人情報保護方針

当社の個人情報の取扱いについて、以下の内容をご確認ください。

### 1. 個人情報の保護についての考え方

SS Technologies株式会社は、SS Technologies株式会社の業務受託を円滑に行うため、お客様の氏名、住所、電話番号、電子メールアドレス等の情報を取得・利用させていただいております。SS Technologies株式会社は、お客様の個人情報の適正な保護を重大責務と認識し、この責務を果たすために、次の方針の下で個人情報を取り扱います。

個人情報に適用される【個人情報の保護に関する法律】その他の関係法令を遵守するとともに、一般に公正妥当と認められる個人情報の取扱いに関する慣行に準拠し、適切に取り扱います。

個人情報の取扱いに関する規定を明確にし、従業者へ周知徹底します。また、取引先等に対しても適切に個人情報を取り扱うように要請します。

個人情報の取得に際しては、利用目的を特定して通知又は公表し、その利用目的に従って個人情報を取り扱います。

個人情報の漏洩、紛失、改ざん等を防止するため、必要な対策を講じて適切な管理を行います。

保有する個人情報について、お客様本人からの開示、訂正、削除、利用停止の依頼を所定の窓口でお受けした場合、誠意をもって対応します。

### 2. 利用目的の内容

SS Technologies株式会社が業務受託する家賃保証サービスに申し込むため。

個人情報保護方針に承諾し、社内への御社情報の記載および確認をお願いします。

下記情報をサービス提供会社へ提供することに同意します。

チェックしてください

## お客様譲情報

お申込サービス	<input type="checkbox"/> 賃貸住宅向け「プラス(W)」	<input type="checkbox"/> 事業用賃貸向け「デポレント」
会社名	フリガナ	
住所	フリガナ	
代表者名	フリガナ	
担当部署	フリガナ	
ご担当者氏名	フリガナ	
ご担当者 E-mail		
ご担当者 電話番号		

申込書送付先

contact@sstechnologies.co.jp

お問合せ先

SS Technologies株式会社

不動産ソリューション部

TEL 03-3231-8109

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-1

丸の内トラストタワーN館 19階

サービス提供会社

賃貸住宅  
向け

株式会社全国賃貸保証

〒100-0004 東京都千代田外神田3-12-8

株式会社アプラス

〒101-8615 東京都千代田外神田3-12-8 住友不動産秋葉原ビル

事業用賃貸  
向け

株式会社テンポアップ

〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸2-9-10 HSビル8階